

SOLHEIMSTUNET TRINN 3

Bygg 1													
Leil. nr	Etasje	Type	BRA	P-rom	balk./terr.	Garasje		Fellesutgift pr mnd	Pris		Omkostninger	Totalpris	
1-101	1. Etasje	3-rom	55	51,8	13,6	Inkludert		1	2 482	kr	3 350 000	kr 14 028	kr 3 364 028
1-102	1. Etasje	4-rom	90,3	86,6	18,5	Inkludert		1	3 536	kr	5 350 000	kr 20 222	kr 5 370 222
1-103	1. Etasje	2-rom	49,4	43,9	47,7				2 115	kr	2 880 000	kr 13 046	kr 2 893 046
1-104	1. Etasje	3-rom	70,5	66,9	18	Inkludert		1	2 945	kr	4 080 000	kr 16 748	kr 4 096 748
1-105	1. Etasje	4-rom	109,5	105,3	27,2	Inkludert		1	4 109	kr	6 280 000	kr 23 590	kr 6 303 590
1-106	1. Etasje	2-rom	47,7	44,1	12,4				2 064	kr	2 680 000	kr 12 748	kr 2 692 748
1-201	2. Etasje	3-rom	68,5	65	11,6	Inkludert		1	2 885	kr	3 750 000	kr 16 397	kr 3 766 397
1-202	2. Etasje	4-rom	90,3	86,6	14,4	Inkludert		1	3 536	kr	5 450 000	kr 20 222	kr 5 470 222
1-203	2. Etasje	2-rom	49,4	43,9	12,7				2 115	kr	2 930 000	kr 13 046	kr 2 943 046
1-204	2. Etasje	3-rom	70,5	66,9	12,8	Inkludert		1	2 945	kr	4 180 000	kr 16 748	kr 4 196 748
1-205	2. Etasje	4-rom	109,5	105,3	16,5	Inkludert		1	4 109	kr	6 380 000	kr 23 590	kr 6 403 590
1-206	2. Etasje	2-rom	47,7	44,1	11,1				2 064	kr	2 730 000	kr 12 748	kr 2 742 748
1-301	3. Etasje	3-rom	68,5	65	11,6	Inkludert		1	2 885	kr	3 800 000	kr 16 397	kr 3 816 397
1-302	3. Etasje	4-rom	90,3	86,6	15,3	Inkludert		1	3 536	kr	5 550 000	kr 20 222	kr 5 570 222
1-303	3. Etasje	2-rom	49,4	43,9	11,8				2 115	kr	2 980 000	kr 13 046	kr 2 993 046
1-304	3. Etasje	3-rom	70,5	66,9	14,6	Inkludert		1	2 945	kr	4 280 000	kr 16 748	kr 4 296 748
1-305	3. Etasje	4-rom	109,5	105,3	16,5	Inkludert		1	4 109	kr	6 480 000	kr 23 590	kr 6 503 590
1-306	3. Etasje	2-rom	47,7	44,1	11,1				2 064	kr	2 780 000	kr 12 748	kr 2 792 748
1-401	4. Etasje	3-rom	68,5	65,1	11,6	Inkludert		1	2 885	kr	3 850 000	kr 16 397	kr 3 866 397
1-402	4. Etasje	4-rom	90,3	86,6	14,4	Inkludert		1	3 536	kr	5 650 000	kr 20 222	kr 5 670 222
1-403	4. Etasje	2-rom	49,4	43,9	11,7				2 115	kr	3 030 000	kr 13 046	kr 3 043 046
1-404	4. Etasje	3-rom	70,5	66,9	12,8	Inkludert		1	2 945	kr	4 380 000	kr 16 748	kr 4 396 748
1-405	4. Etasje	4-rom	109,5	105,3	16,6	Inkludert		1	4 109	kr	6 580 000	kr 23 590	kr 6 603 590
1-406	4. Etasje	2-rom	47,7	44,1	11,1				2 064	kr	2 830 000	kr 12 748	kr 2 842 748
1-501	5. Etasje	3-rom	90,2	85,1	14,6	Inkludert		1	3 533	kr	5 680 000	kr 20 204	kr 5 700 204
1-502	5. Etasje	4-rom	93,3	89,4	17,6	Inkludert		1	3 625	kr	5 980 000	kr 20 748	kr 6 000 748
1-503	5. Etasje	4-rom	102,3	98,2	18,1	Inkludert		1	3 894	kr	6 880 000	kr 22 327	kr 6 902 327
1-504	5. Etasje	3-rom	91,6	87,8	21,4	Inkludert		1	3 575	kr	5 980 000	kr 20 450	kr 6 000 450

Bygg 2

Leil. nr	Etasje	Type	BRA	P-rom	balk./terr.	Garasje		Fellesutgift pr mnd	Pris		Omkostninger	Totalpris	
2-101	1. Etasje	2-rom	47,7	44,1	15,6				2 064	kr	2 730 000	kr 12 748	kr 2 742 748
2-102	1. Etasje	4-rom	109,5	105,3	27,2	Inkludert		1	4 109	kr	6 480 000	kr 23 590	kr 6 503 590
2-103	1. Etasje	3-rom	70,5	66,9	13,6	Inkludert		1	2 945	kr	4 000 000	kr 16 748	kr 4 016 748
2-104	1. Etasje	2-rom	49,4	43,9	10,4				2 115	kr	2 880 000	kr 13 046	kr 2 893 046
2-105	1. Etasje	4-rom	90,3	86,6	16,2	Inkludert		1	3 536	kr	5 350 000	kr 20 222	kr 5 370 222
2-106	1. Etasje	3-rom	55	52	20,4	Inkludert		1	2 482	kr	3 350 000	kr 14 028	kr 3 364 028
2-201	2. Etasje	2-rom	47,7	44,1	11,1				2 064	kr	2 780 000	kr 12 748	kr 2 792 748
2-202	2. Etasje	4-rom	109,5	105,3	16,5	Inkludert		1	4 109	kr	6 580 000	kr 23 590	kr 6 603 590
2-203	2. Etasje	3-rom	70,5	66,9	12,8	Inkludert		1	2 945	kr	4 100 000	kr 16 748	kr 4 116 748
2-204	2. Etasje	2-rom	49,4	43,9	12,7				2 115	kr	2 930 000	kr 13 046	kr 2 943 046
2-205	2. Etasje	4-rom	90,3	86,6	14,4	Inkludert		1	3 536	kr	5 450 000	kr 20 222	kr 5 470 222
2-206	2. Etasje	3-rom	68,5	65	11,7	Inkludert		1	2 885	kr	3 800 000	kr 16 397	kr 3 816 397
2-301	3. Etasje	2-rom	47,7	44,1	11,1				2 064	kr	2 830 000	kr 12 748	kr 2 842 748
2-302	3. Etasje	4-rom	109,5	105,3	16,5	Inkludert		1	4 109	kr	6 680 000	kr 23 590	kr 6 703 590
2-303	3. Etasje	3-rom	70,5	66,9	14,6	Inkludert		1	2 945	kr	4 200 000	kr 16 748	kr 4 216 748
2-304	3. Etasje	2-rom	49,4	43,9	11,8				2 115	kr	2 980 000	kr 13 046	kr 2 993 046
2-305	3. Etasje	4-rom	90,3	86,6	15,3	Inkludert		1	3 536	kr	5 550 000	kr 20 222	kr 5 570 222
2-306	3. Etasje	3-rom	68,5	65	11,7	Inkludert		1	2 885	kr	3 850 000	kr 16 397	kr 3 866 397
2-401	4. Etasje	2-rom	47,7	44,1	11,1				2 064	kr	2 880 000	kr 12 748	kr 2 892 748
2-402	4. Etasje	4-rom	109,5	105,3	16,5	Inkludert		1	4 109	kr	6 780 000	kr 23 590	kr 6 803 590
2-403	4. Etasje	3-rom	70,5	66,9	12,8	Inkludert		1	2 945	kr	4 300 000	kr 16 748	kr 4 316 748
2-404	4. Etasje	2-rom	49,4	43,9	11,7				2 115	kr	3 030 000	kr 13 046	kr 3 043 046
2-405	4. Etasje	4-rom	90,3	86,6	14,4	Inkludert		1	3 536	kr	5 650 000	kr 20 222	kr 5 670 222
2-406	4. Etasje	3-rom	68,5	65	11,7	Inkludert		1	2 885	kr	3 900 000	kr 16 397	kr 3 916 397
2-501	5. Etasje	3-rom	91,6	87,8	21,4	Inkludert		1	3 575	kr	6 100 000	kr 20 450	kr 6 120 450
2-502	5. Etasje	4-rom	102,3	98,2	18,1	Inkludert		1	3 894	kr	7 190 000	kr 22 327	kr 7 212 327
2-503	5. Etasje	4-rom	93,3	89,4	17,6	Inkludert		1	3 625	kr	5 980 000	kr 20 748	kr 6 000 748
2-504	5. Etasje	3-rom	90,2	85,1	14,6	Inkludert		1	3 533	kr	5 850 000	kr 20 204	kr 5 870 204

Omkostninger:

I tillegg til kjøpesum skal følgende omkostninger betales:

Dokumentavgift 2,5% av andel tomteverdi, fra fra kr 8 369 til kr 19 211.

Tinglysingsgebyr for skjøte til Staten 525

Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument med attestgebyr (732

Etableringskostnad til Sameiet 3125

3 mnd. felleskostnader innbetales som oppstartskapital for sameiet

Det tas forbehold om endringer av beløpene/satsene som følge av kommunalt eller statlige vedtak, samt endelig beregning av tomteverdi.

(*Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument med attestgebyr kr 732,- gjelder ved kjøpers låneopptak.

Ved overtagelse betales likviditetsinnskudd tilsvarende tre måneders felleskostnader.

Det tas forbehold om endringer av beløpene/satsene som følge av kommunalt eller statlig vedtak.