

Prisliste for Høgda Borettslag

Anr.	Arealer				Sum felleskostnader pr måned	Driftskostnad med tv/bredbånd pr måned	Renter (3,00%) pr måned	Avdrag annuitetslån pr måned	Fellesgjeld	Innskudd	Totalpris (ekskl. omkostninger)	Omkostninger					Totalpris (inkl. omkostninger)
	BRA	P-rom	Areal med eksklusiv bruksrett	Energi-merking								Dokumentavgift (avgiftsgrunnlag: 475 000,-)	Andelskapital	Tinglysing skjøte	Tinglysing pantedok.	Attestgebyr	
1	107	101	92,4	Gul B	13 609	4 043	5 625	3 941	2 250 000	1 500 000	3 750 000	11 875	5 000	480	480	202	3 763 037
2	107	101	92,4	Gul B	13 456	4 043	5 535	3 878	2 214 000	1 476 000	3 690 000	11 875	5 000	480	480	202	3 703 037
3	107	101	92,4	Gul B	13 456	4 043	5 535	3 878	2 214 000	1 476 000	3 690 000	11 875	5 000	480	480	202	3 703 037
4	107	101	78,8	Gul B	13 546	4 043	5 588	3 915	2 235 000	1 490 000	3 725 000	11 875	5 000	480	480	202	3 738 037
5	107	101	92,7	Gul B	13 546	4 043	5 588	3 915	2 235 000	1 490 000	3 725 000	11 875	5 000	480	480	202	3 738 037
6	107	101	88,6	Gul B	13 456	4 043	5 535	3 878	2 214 000	1 476 000	3 690 000	11 875	5 000	480	480	202	3 703 037
7	107	101	89,2	Gul B	13 546	4 043	5 588	3 915	2 235 000	1 490 000	3 725 000	11 875	5 000	480	480	202	3 738 037
8	107	101	122,8	Gul B	13 737	4 043	5 700	3 994	2 280 000	1 520 000	3 800 000	11 875	5 000	480	480	202	3 813 037

Energimerking: Energimerking er utført for prosjektet, se ovenfor for foreløpig energimerke for hver enkelt bolig. Bemerk at dette er foreløpige energimerker, og at endringer på disse kan skje i løpet av byggeperioden. F.eks vil det målte lekkasjetallet påvirke energimerke dersom resultatet fraviker fra det som ligger inne i beregningen i dag. Komplet, foreløpig energiattest for hver enkelt bolig kan fås ved henvendelse til megler.

Omkostninger: Det tas forbehold om endring i tomteverdien og dokumentavgiften på tinglysingstidspunktet. Kostnader for taksmann ved behov for fastsettelse av gjenstående arbeider på felleskostnader belastes borettslaget. Det tar forbehold om endringer av omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.