Prisliste for Malerhaugveien 28

Dato	14.06.2019
Andel innskudd	30 %
Andel fellesgjeld	70 %
Omkostninger	kr 6 360

MALERHAUGVEIEN 28

Bygning A

Leil. nr.	Etasje	Antall rom	Inkl. utleiedel	BRA m²	P-rom m²	Uteplass	Parkering	Felleskostnader	Innskudd	Fellesgjeld	Totalpris (inkl. omkostninger)	Status
A101	1	4	-	79,0	79,0	5,0		kr 3 869	kr 1 650 000	kr 3 850 000	kr 5 506 360	Ledig
A102	1	3	-	52,5	52,5	17,5		kr 2 937	kr 1 245 000	kr 2 905 000	kr 4 156 360	Ledig
A103	1	2	-	37,5	37,5	13,5		kr 2 410	kr 975 000	kr 2 275 000	kr 3 256 360	Ledig
A104	1	4	Utleiedel	97,0	93,5	7,5	Prioritet	kr 4 502	kr 2 235 000	kr 5 215 000	kr 7 456 360	Ledig
A105	1	4	-	90,5	86,5	11,5		kr 4 273	kr 1 860 000	kr 4 340 000	kr 6 206 360	Ledig
A106	1	2	-	38,0	38,0	7,0		kr 2 428	kr 945 000	kr 2 205 000	kr 3 156 360	Ledig
A107	1	3	-	61,5	61,5	11,5		kr 3 254	kr 1 287 000	kr 3 003 000	kr 4 296 360	Ledig
A108	1	3	-	48,0	48,0	19,0		kr 2 779	kr 1 137 000	kr 2 653 000	kr 3 796 360	Ledig
A201	2	4	-	95,5	95,5	6,5+5,5	Prioritet	kr 4 449	kr 2 187 000	kr 5 103 000	kr 7 296 360	Ledig
A202	2	3	-	52,5	52,5	6,5		kr 2 937	kr 1 320 000	kr 3 080 000	kr 4 406 360	Ledig
A203	2	2	-	37,5	37,5	5,5		kr 2 410	kr 1 005 000	kr 2 345 000	kr 3 356 360	Ledig
A204	2	4	Utleiedel	97,0	93,5	7,5	Prioritet	kr 4 502	kr 2 307 000	kr 5 383 000	kr 7 696 360	Ledig
A205	2	4	-	90,5	86,5	7,5	Prioritet	kr 4 273	kr 1 950 000	kr 4 550 000	kr 6 506 360	Ledig
A206	2	2	-	38,0	38,0	5,0		kr 2 428	kr 990 000	kr 2 310 000	kr 3 306 360	Ledig
A207	2	3	-	61,5	61,5	6,5		kr 3 254	kr 1 317 000	kr 3 073 000	kr 4 396 360	Ledig
A208	2	3	-	48,0	48,0	4,0		kr 2 779	kr 1 167 000	kr 2 723 000	kr 3 896 360	Ledig
A301	3	4	-	95,5	95,5	12,0	Prioritet	kr 4 449	kr 2 250 000	kr 5 250 000	kr 7 506 360	Ledig
A302	3	3	-	52,5	52,5	6,5		kr 2 937	kr 1 350 000	kr 3 150 000	kr 4 506 360	Ledig
A303	3	2	-	37,5	37,5	5,5		kr 2 410	kr 1 035 000	kr 2 415 000	kr 3 456 360	Ledig
A304	3	4	Utleiedel	97,0	93,5	7,0	Prioritet	kr 4 502	kr 2 337 000	kr 5 453 000	kr 7 796 360	Ledig
A305	3	4	Utleiedel	98,0	94,5	7,0	Prioritet	kr 4 537	kr 2 337 000	kr 5 453 000	kr 7 796 360	Ledig
A306	3	2	-	37,0	37,0	5,5		kr 2 392	kr 1 035 000	kr 2 415 000	kr 3 456 360	Ledig
A307	3	2	-	38,0	38,0	5,0		kr 2 428	kr 1 020 000	kr 2 380 000	kr 3 406 360	Ledig
A308	3	3	-	61,5	61,5	6,5		kr 3 254	kr 1 347 000	kr 3 143 000	kr 4 496 360	Ledig
A309	3	3	-	48,0	48,0	4,0		kr 2 779	kr 1 197 000	kr 2 793 000	kr 3 996 360	Ledig

Parkeringsplass koster 400.000,- og er forbeholdt leiligheter merket «Prioritet». Dersom kjøper av bolig med rett til kjøp av garasjeplass ikke ønsker å kjøpe garasjeplassen kan disse garasjeplassene eventuelt tilbys kjøpere av leiligheter som i utgangspunktet ikke har slik rett etter nærmere fastsatte retningslinjer (venteliste).

Forslag til felleskostnadene er utarbeidet av USBL. Månedlige avgifter for nedbetaling av fellesgjeld (renter og avdrag) er ikke inkludert i estimerte felleskostnader og vil komme i tillegg. Det tas forbehold om endringer i stipulerte felleskostnader og offentlige gebyrer. Omkostninger består av Andelskapital kr 5000,- + gebyr for pant kr 430,- + gebyr for hjemmel kr 430,- + administrasjonsgebyr til forretningsfører kr 500,-. Det tas forbehold om skrivefeil i prislisten.

BN Bolig

Prisliste for Malerhaugveien 28

Dato	14.06.2019
Andel innskudd	30 %
Andel fellesgjeld	70 %
Omkostninger	kr 6 360

MALERHAUGVEIEN 28

Bygning A

Leil. nr.	Etasje	Antall rom	Inkl. utleiedel	BRA m²	P-rom m²	Uteplass	Parkering	Felleskostnader	Innskudd	Fellesgjeld	Totalpris (inkl. omkostninger)	Status
A401	4	4	-	95,5	95,5	6,5+5,5	Prioritet	kr 4 449	kr 2 397 000	kr 5 593 000	kr 7 996 360	Ledig
A402	4	3	-	52,5	52,5	6,5		kr 2 937	kr 1 395 000	kr 3 255 000	kr 4 656 360	Ledig
A403	4	2	-	37,5	37,5	5,5		kr 2 410	kr 1 065 000	kr 2 485 000	kr 3 556 360	Ledig
A404	4	4	Utleiedel	97,0	93,5	7,5	Prioritet	kr 4 502	kr 2 367 000	kr 5 523 000	kr 7 896 360	Ledig
A405	4	4	Utleiedel	98,0	94,5	7,0	Prioritet	kr 4 537	kr 2 367 000	kr 5 523 000	kr 7 896 360	Ledig
A406	4	2	-	37,0	37,0	5,5		kr 2 392	kr 1 065 000	kr 2 485 000	kr 3 556 360	Ledig
A407	4	2	-	38,0	38,0	7,5		kr 2 428	kr 1 050 000	kr 2 450 000	kr 3 506 360	Ledig
A408	4	3	-	61,5	61,5	6,5		kr 3 254	kr 1 407 000	kr 3 283 000	kr 4 696 360	Ledig
A409	4	3	-	48,0	48,0	4,0		kr 2 779	kr 1 257 000	kr 2 933 000	kr 4 196 360	Ledig
A501	5	4	-	95,5	95,5	12,0	Prioritet	kr 4 449	kr 2 517 000	kr 5 873 000	kr 8 396 360	Ledig
A502	5	3	-	52,5	52,5	6,5		kr 2 937	kr 1 455 000	kr 3 395 000	kr 4 856 360	Ledig
A503	5	2	-	37,5	37,5	5,5		kr 2 410	kr 1 125 000	kr 2 625 000	kr 3 756 360	Ledig
A504	5	4	Utleiedel	97,0	93,5	7,0	Prioritet	kr 4 502	kr 2 397 000	kr 5 593 000	kr 7 996 360	Ledig
A505	5	4	Utleiedel	98,0	94,5	7,0	Prioritet	kr 4 537	kr 2 397 000	kr 5 593 000	kr 7 996 360	Ledig
A506	5	2	-	37,0	37,0	5,5		kr 2 392	kr 1 125 000	kr 2 625 000	kr 3 756 360	Ledig
A507	5	2	-	38,0	38,0	7,5		kr 2 428	kr 1 110 000	kr 2 590 000	kr 3 706 360	Ledig
A508	5	3	-	61,5	61,5	6,5		kr 3 254	kr 1 467 000	kr 3 423 000	kr 4 896 360	Ledig
A509	5	3	-	48,0	48,0	4,0		kr 2 779	kr 1 287 000	kr 3 003 000	kr 4 296 360	Ledig
A601	6	4	-	119,0	119,0	54,0+5,5	Prioritet	kr 5 275	kr 3 840 000	kr 8 960 000	kr 12 806 360	Ledig
A602	6	3	-	92,0	92,0	7+19	Prioritet	kr 4 326	kr 2 640 000	kr 6 160 000	kr 8 806 360	Ledig
A603	6	3	-	96,0	91,5	7+19	Prioritet	kr 4 467	kr 2 700 000	kr 6 300 000	kr 9 006 360	Ledig
A604	6	2	-	52,0	52,0	15,0		kr 2 920	kr 1 497 000	kr 3 493 000	kr 4 996 360	Ledig
A605	6	3	-	83,0	83,0	11+19	Prioritet	kr 4 010	kr 2 457 000	kr 5 733 000	kr 8 196 360	Ledig

Parkeringsplass koster 400.000,- og er forbeholdt leiligheter merket «Prioritet». Dersom kjøper av bolig med rett til kjøp av garasjeplass ikke ønsker å kjøpe garasjeplassen kan disse garasjeplassene eventuelt tilbys kjøpere av leiligheter som i utgangspunktet ikke har slik rett etter nærmere fastsatte retningslinjer (venteliste).

Forslag til felleskostnadene er utarbeidet av USBL. Månedlige avgifter for nedbetaling av fellesgjeld (renter og avdrag) er ikke inkludert i estimerte felleskostnader og vil komme i tillegg. Det tas forbehold om endringer i stipulerte felleskostnader og offentlige gebyrer. Omkostninger består av Andelskapital kr 5000,- + gebyr for pant kr 430,- + gebyr for hjemmel kr 430,- + administrasjonsgebyr til forretningsfører kr 500,-. Det tas forbehold om skrivefeil i prislisten.

BN Bolig

Prisliste for Malerhaugveien 28

Dato	14.06.2019
Andel innskudd	30 %
Andel fellesgjeld	70 %
Omkostninger	kr 6 360

MALERHAUGVEIEN 28

Bygning B

Leil. nr.	Etasje	Antall rom	Inkl. utleiedel	BRA m²	P-rom m²	Uteplass	Parkering	Felleskostnader	Innskudd	Fellesgjeld	Totalpris (inkl. omkostninger)	Status
BU2-01	U2	5	-	117,0	117,0	18,0	Prioritet	kr 5 205	kr 2 370 000	kr 5 530 000	kr 7 906 360	Ledig
BU1-01	U1	2	-	38,0	36,5	13,0		kr 2 428	kr 1 005 000	kr 2 345 000	kr 3 356 360	Ledig
BU1-02	U1	3	-	81,0	72,0	6,5		kr 3 939	kr 1 617 000	kr 3 773 000	kr 5 396 360	Ledig
B101	1	4	-	105,0	101,0	9,5	Prioritet	kr 4 783	kr 2 370 000	kr 5 530 000	kr 7 906 360	Ledig
B102	1	3	-	67,0	67,0	8,5		kr 3 447	kr 1 545 000	kr 3 605 000	kr 5 156 360	Ledig
B103	1	3	-	80,0	80,0	8,5		kr 3 904	kr 1 860 000	kr 4 340 000	kr 6 206 360	Ledig
B104	1	4	-	82,5	82,5	6,5		kr 3 992	kr 1 947 000	kr 4 543 000	kr 6 496 360	Ledig
B105	1	2	-	35,5	35,5	-		kr 2 340	kr 870 000	kr 2 030 000	kr 2 906 360	Ledig
B106	1	2	-	35,0	35,0	-		kr 2 322	kr 870 000	kr 2 030 000	kr 2 906 360	Ledig
B201	2	4	-	109,0	105,0	9,5	Prioritet	kr 4 924	kr 2 550 000	kr 5 950 000	kr 8 506 360	Ledig
B202	2	3	-	67,0	67,0	8,5		kr 3 447	kr 1 575 000	kr 3 675 000	kr 5 256 360	Ledig
B203	2	3	-	80,0	80,0	8,5		kr 3 904	kr 1 890 000	kr 4 410 000	kr 6 306 360	Ledig
B204	2	4	-	82,5	82,5	6,5		kr 3 992	kr 1 977 000	kr 4 613 000	kr 6 596 360	Ledig
B205	2	2	-	35,0	35,0	-		kr 2 340	kr 897 000	kr 2 093 000	kr 2 996 360	Ledig
B206	2	2	-	43,0	43,0	-		kr 2 603	kr 1 005 000	kr 2 345 000	kr 3 356 360	Ledig
B301	3	4	-	109,0	104,5	9,5	Prioritet	kr 4 924	kr 2 655 000	kr 6 195 000	kr 8 856 360	Ledig
B302	3	3	-	67,0	67,0	8,5		kr 3 447	kr 1 605 000	kr 3 745 000	kr 5 356 360	Ledig
B303	3	3	-	80,0	80,0	8,5		kr 3 904	kr 1 920 000	kr 4 480 000	kr 6 406 360	Ledig
B304	3	4	-	82,5	82,5	6,5		kr 3 992	kr 2 007 000	kr 4 683 000	kr 6 696 360	Ledig
B305	3	2	-	35,0	35,0	-		kr 2 340	kr 927 000	kr 2 163 000	kr 3 096 360	Ledig
B306	3	2	-	43,0	43,0	-		kr 2 603	kr 1 035 000	kr 2 415 000	kr 3 456 360	Ledig

Parkeringsplass koster 400.000,- og er forbeholdt leiligheter merket «Prioritet». Dersom kjøper av bolig med rett til kjøp av garasjeplass ikke ønsker å kjøpe garasjeplassen kan disse garasjeplassene eventuelt tilbys kjøpere av leiligheter som i utgangspunktet ikke har slik rett etter nærmere fastsatte retningslinjer (venteliste).

Forslag til felleskostnadene er utarbeidet av USBL. Månedlige avgifter for nedbetaling av fellesgjeld (renter og avdrag) er ikke inkludert i estimerte felleskostnader og vil komme i tillegg. Det tas forbehold om endringer i stipulerte felleskostnader og offentlige gebyrer. Omkostninger består av Andelskapital kr 5000,- + gebyr for pant kr 430,- + gebyr for hjemmel kr 430,- + administrasjonsgebyr til forretningsfører kr 500,-. Det tas forbehold om skrivefeil i prislisten.

BN Bolig

Prisliste for Malerhaugveien 28

Dato	14.06.2019
Andel innskudd	30 %
Andel fellesgjeld	70 %
Omkostninger	kr 6 360

MALERHAUGVEIEN 28

Bygning B

Leil. nr.	Etasje	Antall rom	Inkl. utleiedel	BRA m²	P-rom m²	Uteplass	Parkering	Felleskostnader	Innskudd	Fellesgjeld	Totalpris (inkl. omkostninger)	Status
B401	4	4	-	109,0	105,0	9,5	Prioritet	kr 4 924	kr 2 790 000	kr 6 510 000	kr 9 306 360	Ledig
B402	4	3	-	67,0	67,0	8,5		kr 3 447	kr 1 737 000	kr 4 053 000	kr 5 796 360	Ledig
B403	4	3	-	80,0	80,0	8,5		kr 3 904	kr 1 995 000	kr 4 655 000	kr 6 656 360	Ledig
B404	4	4	-	82,5	82,5	6,5		kr 3 992	kr 2 055 000	kr 4 795 000	kr 6 856 360	Ledig
B405	4	2	-	35,0	35,0	-		kr 2 340	kr 957 000	kr 2 233 000	kr 3 196 360	Ledig
B406	4	2	-	43,0	43,0	-		kr 2 603	kr 1 065 000	kr 2 485 000	kr 3 556 360	Ledig
B501	5	4	-	108,0	108,0	28,0	Prioritet	kr 4 889	kr 3 540 000	kr 8 260 000	kr 11 806 360	Ledig
B502	5	3	-	80,0	78,0	10,5	Prioritet	kr 3 904	kr 2 250 000	kr 5 250 000	kr 7 506 360	Ledig
B503	5	4	-	112,0	112,0	23,0	Prioritet	kr 5 029	kr 3 570 000	kr 8 330 000	kr 11 906 360	Ledig
B504	5	2	-	35,0	35,0	-		kr 2 340	kr 990 000	kr 2 310 000	kr 3 306 360	Ledig
B505	5	2	-	43,0	43,0	-		kr 2 603	kr 1 110 000	kr 2 590 000	kr 3 706 360	Ledig

Parkeringsplass koster 400.000,- og er forbeholdt leiligheter merket «Prioritet». Dersom kjøper av bolig med rett til kjøp av garasjeplass ikke ønsker å kjøpe garasjeplassen kan disse garasjeplassene eventuelt tilbys kjøpere av leiligheter som i utgangspunktet ikke har slik rett etter nærmere fastsatte retningslinjer (venteliste).

Forslag til felleskostnadene er utarbeidet av USBL. Månedlige avgifter for nedbetaling av fellesgjeld (renter og avdrag) er ikke inkludert i estimerte felleskostnader og vil komme i tillegg. Det tas forbehold om endringer i stipulerte felleskostnader og offentlige gebyrer. Omkostninger består av Andelskapital kr 5000,- + gebyr for pant kr 430,- + gebyr for hjemmel kr 430,- + administrasjonsgebyr til forretningsfører kr 500,-. Det tas forbehold om skrivefeil i prislisten.

BN Bolig